

## Poreč, okolica, moderna kuća sa bazenom !, Poreč, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Poreč, okolica, moderna kuća sa bazenom !  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 106 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 677 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 420,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2023

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Поштански број: 52440

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, moderna kuća kuća sa bazenom ! U mjestu između Poreča i Linskog kanala smjestila se ova simpatična kuća sa bazenom u potpunosti namještena. Njezina ukupna veličina iznosi 106.50 m<sup>2</sup> te prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaona po open space konceptu sa izlazom na terasu gdje se nalazi bazen, spremište, i wc. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe i dvije kupaone. Grijanje kuće je predviđeno putem klima uređaja i putem dizalice topline. U spavaćim sobama biti će namješten parket. Vrt je uređen, a centralno mjesto zauzima bazen. Sav sadržaj za život od škole, vrtića, pošte, trgovine, ugostiteljskih objekata, prirode za šetnju nalazi se u blizini mjesta. Prve plaže i grad Vrsar se nalazi na samo 10 km udaljenosti od mjesta, a grad Poreč na samo 15 km udaljenosti. Planirani završetak gradnje je proljeće 2024 godine. Zbog mirne lokacije ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-489

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586238  
Agency ref id: 1031-489  
Контактный телефон: +38552210824