

Poreč okolica, fantastična moderna vila sa bazenom!, Poreč, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Poreč okolica, fantastična moderna vila sa bazenom!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 114 m²
Размер участка: 540 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 550,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2033



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Poreč okolica, fantastična moderna vila sa bazenom! U mjestu između Poreča i Novigrada smjestit će se ova fantastična moderna montažna vila sa bazenom. Njezina ukupna veličina će iznositi 114 m² te će se sastojati od dvije etaže. U prizemlju vile će se nalaziti prostrani dnevni boravak, blagovaona i kuhinja po open space konceptu, wc, tehnička soba i vinoteka. Iz dnevnog boravka će se direktno izlaziti na natkrivenu terasu gdje će se nalaziti bazen i dvorište. Grijanje vile biti će putem dizalice topline i putem klima uređaja koje će ujedno služiti za hlađenje vile u ljetnim vrućim danima. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje će se nalaziti tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom, jedna od njih će biti master soba. Vrt ispred vile biti će zasaden i uređen mediteranskim biljem, a centralno mjesto u vrtu će zauzimati bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. U mjestu se nalaze ugostiteljski objekti, škola i vrtić, pošta, trgovina, crkva, turistički kampovi i staze za ugodnu šetnju u prirodi. Poreč i plaže su udaljene samo 9 km od mjesta. Prve plaže se nalaze na samo 1.5 km. Nekretnina je u sustavu PDV-a, iznos je sa PDV-om. Planirani završetak gradnje je proljeće/2024 godine. Obzirom na visoku kvalitetu gradnje ova prekrasna vila je idealna investicija za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-477

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	586253
Agency ref id:	1031-477