

Pula, okolica, atraktivna kuća modernog dizajna, Ližnjan, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Pula, okolica, atraktivna kuća modernog dizajna
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 145 m²
Размер участка: 482 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 10
Ванные комнаты: 4
Цена: 625,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2018.

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Ližnjan
Площадь города: Ližnjan
Поштански број: 52204

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: B

Описание

Дополнительная информация:

Pula, okolica, prodajemo prekrasnu kuću za odmor modernog dizajna na atraktivnoj lokaciji. Kuća je koncipirana kao katnica ukupne površine 145 m². Prizemlje obuhvaća potpuno opremljenu kuhinju sa ostavom, blagovaonicu te komforan dnevni boravak gdje su velike staklene stijene poveznica na vanjsku terasu i sunčalište bazena. Tu se nalazi i jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom te još jedna kupaonica. Na katu su smještene još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i zajedničkim balkonom sa kojega se pruža lijepi pogled na okolni krajolik. Kroz cijelu kuću provedeno je podno grijanje sa sustavom toplinske pumpe a u svakoj prostoriji postavljen je i klima uređaj. Okućnica je kompletno ograđena i uređena sa osiguranim parkingom za dva automobila. Glavno mjesto druženja tijekom ljetnih mjeseci svakako je lijepi bazen veličine 25 m² sa uređenim sunčalištem. Privatnost na cijeloj okućnici je zagwarantirana što domaćinima i gostima pruža savršenu priliku za kvalitetan odmor i bijeg od gradskih gužvi. Lokacijski je nekretnina odlično smještena, na pješačkoj udaljenosti do dućana, kafića i restorana a prva plaža nalazi se na svega 3.8 kilometara. Grad Pula sa svim svojim sadržajima, znamenitostima i turističkim atrakcijama nalazi se na 15 minuta lagane vožnje. Nekretnina ima dobro uhodan posao turističkog iznajmljivanja kojega novi vlasnik ima mogućnost preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 2003-428

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586274
Agency ref id: 2003-428
Контактный телефон: +38552210824