

## Kanfanar, okolica, kamena Villa s bazenom, Kanfanar, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Kanfanar, okolica, kamena Villa s bazenom  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 240 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 500 m<sup>2</sup>  
Спальни: 9  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 620,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2021

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Kanfanar

Площадь города: Kanfanar  
Поштански број: 52352



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kanfanar, okolica, kamena kuća s bazenom U mirnom naselju Kanfanaru, nalazi se ova prekrasna kamena vila za odmor s bazenom. Ima ukupnu stambenu površinu od 240 četvornih metara, a nalazi se na okućnici od 500 četvornih metara. Sastoji se od prizemlja i prvog kata. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka s termo kaminom, kuhinje s blagovaonicom, jedne spavaće sobe te jedne kupaonice. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonicu, te jedne sobe koja ima galeriju sa još dva kreveta.. Pitanje grijanja i hlađenja je riješeno centralnim grijanjem, podnim grijanjem i postavljanjem klima uređaja koji se nalaze u svim prostorijama. Osiguran je parking za tri automobila. Lijepo uređena i ograđena okućnica pruža idealnu atmosferu za ljetna druženja na otvorenom. Na istoj se nalaze ljetna kuhinja, slani bazen i prostrano sunčalište. Lokacija je udaljena svega 15 km od mora. Odlična je prilika za ulaganje u turističke svrhe, ili za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 2004-40

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 586287  
Agency ref id: 2004-40