

## Marčana, okolica, kuća sa dva stana, Marčana, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Marčana, okolica, kuća sa dva stana
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	113 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1003 m <sup>2</sup>
Спальни:	9
Ванные комнаты:	2
Цена:	365,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1970
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana

Площадь города: Marčana  
Poštanski broj: 52206

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Na par minuta vožnje od Marčane smjestila se kuća sa dvije stambene jedinice i prostranom okućnicom. Kuća se sastoji na dva kata od toga čine prizemlje i prvi kat, okućnica koja pripada kući je u potpunosti građevinsko. Prizemlje kuće sastoji se od hodnika, blagovane i kuhinje spojene s dnevnim boravkom koji ima izlaz na natkrivenu terasu s pogledom na maslinik, kupaonice i dvije spavaće sobe te prizemlju je potrebna adaptacija. Prvi kat kuće također se sastoji od blagovaonice i kuhinje spojenim sa dnevnim boravkom koji ima izlaz na otvorenu terasu sa pogledom na netaknuto zelenilo prirode i Jadransko more, kupaonica i dvije sobe od kojih glavna spavaća soba ima prostranu terasu ispod koje se nalazi garaža. Zbog svoje pozicije i mirnoće mjesta u kojoj se nekretnina nalazi može biti idealna za obiteljsku kuću ili nekretninu za investiciju uz manje adaptacije. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se u neposrednoj udaljenosti od same kuće. ID KOD AGENCIJE: 2005-26

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586298  
Agency ref id: 2005-26