

Marčana, okolica, odlična nova kuća sa bazenom, Marčana, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название: Diamond Real Estate d.o.o.
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Marčana, okolica, odlična nova kuća sa bazenom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 214 m²
Размер участка: 683 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 4
Ванные комнаты: 3
Цена: 690,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2022

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:

Город: Marčana
Площадь города: Marčana
Poštanski broj: 52206



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Marčana, okolica, nedaleko od Marčane u manjem mjestu u centralnom djelu Istre prodajemo novu kuću s bazenom. Ova nova kuća okružena je seoskim gospodarstvima i obiteljskim kućama te ponajviše zelenilom, dok je udaljenost od svih sadržaja na svega par minuta vožnje s obzirom na centralnu lokaciju. Udaljenost od prvih plaža i mora je na cca 10km dok za one koji žele malo doživjeti i pravi turistički ambijent tu je prekrasna Fažana na cca 14km ili Pula na cca 16km. Ova nova i moderna kuća proteže se na dvije etaže sa svojih 215m² od čega je stambenog prostora 174m². U prizemlju kuće dominira prostor open space koncepta podijeljen hodnikom gdje se nalaze stepenice za gornju etažu te dijeli taj prostor na kuhinju i blagovaonicu dok je dnevni boravak sa izlazom na terasu i okućnicu u drugom djelu. Prizemlju pripada i jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, gostinjski wc i ostava. Na gornjem katu kuće nalaze se još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i terasama. Ova nova kuća je svakako idealna kao obiteljski dom u mirnom mjestu okružena prirodom dok je istovremeno i potencijal za turistički najam te povratak uložених sredstava. ID KOD AGENCIJE: 1018-838

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586301
Agency ref id: 1018-838