

Novigrad, okolica! Moderna duplex kuća 200 m od mora u izgradnji!, Novigrad.

Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Novigrad, okolica! Moderna duplex kuća 200 m od mora u izgradnji!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	154 m ²
Размер участка:	83 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	550,625.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2023
--------------	------



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Novigrad
Площадь города: Novigrad
Поштански број: 52466

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Novigrad Na samo par minuta vožnje od centra grada Novigrada, smještena u mirnoj ulici na samo 200 m od mora nalazi se ova prekrasna dvojna kuća u izgradnji! Kuća se proteže na tri etaže, ukupne površine 154 m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kupaonica i terasa natkrivena pergolom. Unutarnjim stepenicama pristupa se na 1. kat na kojem se nalazi hodnik, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu i kupaonica. Na drugom katu nalazi se prostrana krovna terasa sa pogledom na more. Kući pripada i prekasna okućnica, na kojoj se nalaze 2 parkirna mjesta i prekrasan atrij površine 83 m² koji budućim vlasnicima daje mogućnost druženja i u hladne dane. Moderne gradnje sa visokokvalitetnim materijalima, podnim grijanjem u svim prostorijama omogućava vlasnicima maksimalnu energetska učinkovitost, intimitet i privatnost. Cijena kuće je sa PDV-om, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje sve osim namještaja i hortikulture. Predviđeni završetak gradnje planiran je do 30.06.2024.godine. Zbog svoje odlične lokacije i iznimnog sadržaja ova kuća odlična je prilika za korištenje u turističke svrhe ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, kafići, šetnice, biciklističke staze, dječje igralište i trgovina a centar grada Novigrada te razni drugi potrebni sadržaji udaljeni su na samo par minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-381

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586324
Agency ref id: 1027-381