

## Umag, apartmanska kuća 1.red do mora!, Umag, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Umag, apartmanska kuća 1.red do mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	243 m <sup>2</sup>
Размер участка:	628 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,600,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1980
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Umag  
Площадь города: Umag  
Поштански број: 52470



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: C

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Umag Na samo par koraka od centra grada Umaga, smještena 1. red do mora, nalazi se ova prekrasna apartmanska kuća! Kuća je ukupne površine 243 m<sup>2</sup>, a proteže se na tri etaže. U prizemlju se nalaze dva apartmana. Prvi apartman se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe i kupaonice. Drugi apartman se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonice. Na katu se nalazi treći, najveći apartman koji se proteže na dvije etaže. Na prvoj etaži smještena je kuhinja, dnevni boravak sa izlazom na terasu sa koje se proteže prekrasan pogled na more, kupaonica i jedna spavaća soba. Na drugoj etaži nalazi se još dvije spavaće sobe. Grijanje je centralno na plin a hlađenje na klima uređaje. Kući pripada prekrasna i uređena okućnica od 628 m<sup>2</sup>, na kojoj se nalazi natkrivena terasa sa roštiljem, parking i masline, a po želji može se napraviti i bazen. Zbog svoje lokacije i odličnog sadržaja kuća je odlična prilika za korištenje u turističke svrhe ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo nekoliko koraka nalazi se centar grada Umaga, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 5 minuta šetnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-366

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586335  
Agency ref id: 1027-366