

## Rovinj, okolica, prostrana kuća u mirnom dijelu naselja, Rovinj, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Rovinj, okolica, prostrana kuća u mirnom dijelu naselja  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 110 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 72 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 5  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 330,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2007

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Поштански број: 52210

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, okolica Na svega par minuta vožnje od grada Rovinja, nalazi se ova kuća koja traži svoj novog vlasnika. Nalazi se u mirnoj zoni naselja, te je zadnja kuća u nizu što osigurava mir i privatnost svojim stanarima. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji za život poput obrazovnih ustanova, trgovina, ljekarna i slično. Kuća se proteže na dvije etaže te ima nešto više od 110m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi predprostor, veliki dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonica te jedna kupaonica. Iz dnevnog dijela se izlazi na natkrivenu terasu te se tu nalazi i ljetna kuhinja. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe od kojih jedna ima balkon te još jedna kupaonica. Okućnica je u vlasništvu kuće te ima i jedan pomoćni objekt koji služi kao spremište. Za grijanje u hladnim zimskim mjesecima pobrinula se peć na drva smještena u dnevnom boravku, a za hlađenje tu su klima uređaji. Kao bonus tu je i podno grijanje u prostorijama gdje je keramika, kao što su kupaonice i kuhinja. Ova kuća ima sve potrebno za život, samo joj fali novi vlasnik koji će udahnuti život među njene zidove! ID KOD AGENCIJE: 1029-242

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586363  
Agency ref id: 1029-242  
Контактный телефон: +38552210824