

Lovran, apartmanska kuća s prekrasnim pogledom na more, Lovran, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Lovran, apartmanska kuća s prekrasnim pogledom na more
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 380 m²
Размер участка: 1300 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 20
Ванные комнаты: 8
Цена: 990,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 1988

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Primorsko-goranska županija

Город: Lovran
Площадь города: Lovran
Поштански број: 51415

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A

Описание

Дополнительная
информация:

Lovran, autohtona kuća s neometanim pogledom na more. Na svega nekoliko minuta vožnje od grada Lovrana nalazi se predivna autohtona kamena kuća. Nekretnina se sastoji od 8 apartmana. Svi su apartmani klimatizirani i potpuno opremljeni. Također, svi sadrže vlastitu kupaonicu s tušem i opremljenu čajnu kuhinju s blagovaonicom. Jedinice su opremljene TV-om sa satelitskim programima, mikrovalnom pećnicom i kaučem na rasklapanje. Svaki apartman ima svoju terasu. Donja dva apartmana su dvosobna i omogućuju pristup invalidima. Nekretnina nudi i zajedničku terasu na kojoj je roštilj s predivnim pogledom na more, obližnje otoke i Rijeku. Okućnica ima vrt koji se koristi kao voćnjak , a osiguran je i postrani parking. Dovoljno velika za izgradnju bazena. Kraj voćnjaka se nalazi mala montažna kućica koja služi kao ostava. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svakom apartmanu. Kuća ima i postavljene solarne panele za proizvodnju vlastite električne energije što je idealno zbog smanjena mjesečnih troškova režija. Prva trgovina nalazi se na pješačkoj udaljenosti dok se ostali sadržaji koji su potrebni za luksuzan odmor ili obiteljski život nalaze u krugu od 1km. Nekretnina ima dobro uhodan posao iznajmljivanja tijekom cijele godine i time predstavlja idealnu investiciju koja osigurava brzi povrat novca. ID KOD AGENCIJE: 2005-15

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 586372
Agency ref id: 2005-15
Контактный телефон: 052210824