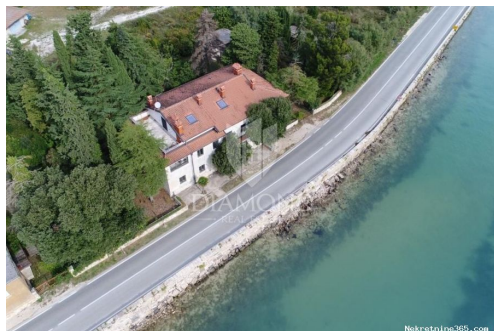


## Novigrad okolica, kuća sa potencijalom za investiciju, Novigrad, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Novigrad okolica, kuća sa potencijalom za investiciju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	470 m <sup>2</sup>
Размер участка:	724 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1950
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Novigrad

Площадь города: Novigrad  
Поштански број: 52466



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Novigrad okolica Prodaje se kuća sa puno potencijala u okolici Novigrada. Radi se o samostojećoj nekretnini koja se proteže kroz prizemlje, kat i potkrovlje. Površina nekretnine iznosi 470.24 m<sup>2</sup>. Trenutno je kuća raspoređena u 5 stambenih jedinica. Nekada se prizemlje koristilo za uredske prostore. Na katovima su predviđeni stanovi. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja. Sa kuće se pruža lijepi i otvoreni pogled na more i rijeku Mirnu. Okućnica je prostrana i ograđena te pruža brojne mogućnosti za novog vlasnika. U sklopu okućnice postoji prostor i za nekoliko parkirnih mjesta. Nekretnina je udaljena svega nekoliko minuta vožnje od centra Novigrada, a u blizini se nalazi glavna cesta, biciklističke staze, šetnice, restorani, kafići i razni drugi sadržaji. S obzirom na lokaciju i veličinu nekretnine, radi se o nekretnini sa puno potencijala i idealnoj za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1010-1165

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 586399  
Agency ref id: 1010-1165