

## Umag, okolica! Apartmanska kuća sa lijepom okućnicom!, Umag, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Umag, okolica! Apartmanska kuća sa lijepom okućnicom!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	420 m <sup>2</sup>
Размер участка:	500 m <sup>2</sup>
Спальни:	10
Цена:	420,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2005
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Umag

Поштански број: 52470

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Umag, okolica Nekoliko minuta vožnje od grada Umaga, smještena u mirnoj ulici, nalazi se ova prostrana apartmanska kuća! Kuća je ukupne površine 420 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi garsonijera i apartman. Garsonijera se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice. Apartman se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, jedne spavaće sobe i kupaonice. Na katu se nalazi jedan veliki apartman koji se sastoji od kuhinje, 4 spavaće sobe i dvije kupaonice. Veliki apartman ima i ulaz u suterenski dio koji trenutno služi kao spremište a zbog velikog prostora po želji se može napraviti još jedan apartman. Grijanje u manjim apartmanima je na klima uređaje a u velikom apartmanu je napravljeno centralno grijanje na naftu. Svi apartmani imaju odvojene ulaze. Prostrana okućnica podijeljena na parking i dvorište koje je u potpunosti građevinske namjene. Iza kuće se po želji može napraviti bazen i sunčalište. Kući je potrebna određena adaptacija. S obzirom na lokaciju i sadržaj ova nekretnina može biti jako dobra investicija za turizam. Na samo par minuta vožnje od stana nalazi se centar grada Umaga, granica sa Slovenijom kao i prekrasne plaže, šetnice, biciklističke staze, škola, restorani, trgovina i ostali potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-291

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 586421  
Agency ref id: 1027-291  
Контактный телефон: +38552210824