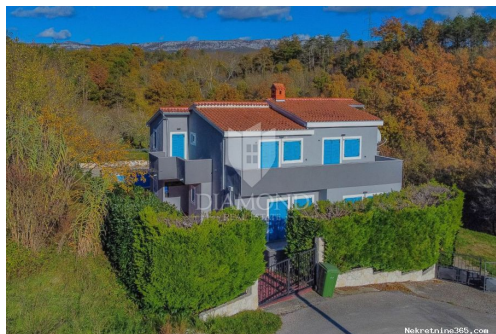


## Buzet okolica, samostojeća kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji, Buzet, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Buzet okolica, samostojeća kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	230 m <sup>2</sup>
Размер участка:	4235 m <sup>2</sup>
Спальни:	9
Ванные комнаты:	4
Цена:	510,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1995
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buzet

Площадь города: Buzet  
Поштански број: 52420

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: B

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Buzet okolica Prodaje se samostojeća kuća sa bazenom i sa prostranom okućnicom na mirnoj lokaciji u okolici Buzeta. Površina kuće iznosi 230 m<sup>2</sup>, a kuća se proteže na podrum, prizemlje i kat. Kuća se sastoji od 3 zasebna stana. Jedan stan se nalazi u prizemlju i sastoji se od dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase. Drugi stan se sastoji od dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice te terase. Na katu se nalazi još jedan stan koji se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe od kojih svaka ima vlastiti izlaz na balkon te 2 kupaonice. Sa balkona se pruža lijepi otvoreni pogled na prirodu i zelenilo. Kuća se grije pomoću klima uređaja i peći na drva. Kuća je nedavno renovirana. Kuća ima i podrum površine 50 m<sup>2</sup>. Površina garaže iznosi 18 m<sup>2</sup>. Pored kuće se nalazi bazen veličine 8 m<sup>2</sup> x 4 m<sup>2</sup> i sunčalište te kamin. Taj prostor okućnice nudi mogućnost uživanja na otvorenom, uz mirnu i opuštenu atmosferu. Okućnica je prostrana i ispunjena zelenilom te nudi mnoge mogućnosti. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji okruženoj zelenilom. Buzet je udaljen svega nekoliko minuta vožnje, a u blizini se nalaze i brojni restorani, vinarije, agroturizmi, trgovine, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na veličinu nekretnine i mirnu lokaciju, nekretnina je idealna za sve ljubitelje mira, privatnosti i istarskog krajolika, a može se koristiti za odmor i turizam, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-1105

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 586438  
Agency ref id: 1010-1105