

## Poreč, okolica, interesantan stan u prizemlju u blizini mora!, Poreč, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, interesantan stan u prizemlju u blizini mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	90 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Цена:	315,462.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация: Poreč, okolica, interesantan stan u prizemlju pored mora! Nedaleko od grada Poreča na samo 8 km smjestit će se ova moderna stambena zgrada od ukupno 23 stana. Stan se nalazi u prizemlju te ima ukupno 90.52 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dnevnog boraka, blagovaone, kuhinje po open space konceptu, dvije spavaće sobe, jedne kupaone, ostave, parkinga i vrta od 20.67 m<sup>2</sup>. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno na terasu. Stanovi su okrenuti na zapad. Grijanje stana će biti putem kvalitetne klime uređaja te podno grijanje u kupaoni. Zgrada će imati lift. Parking se nalazi odmah ispred zgrade. Prve plaže se nalaze na samo 200 m. udaljenosti ili nekoliko minuta vožnje biciklom. Sav sadržaj za život od trgovine, ugostiteljskih objekata, turističkih kampova, pošte se nalaze u neposrednoj blizini zgrade. Planirani završetak gradnje je proljeće/ljeto 2024. Zbog svoje idealne lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život nedaleko od mora. ID KOD AGENCIJE: 1031-333

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586445  
Agency ref id: 1031-333