

Pula, okolica, fantastična kuća sa puno dodatnog sadržaja, Ližnjan, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Pula, okolica, fantastična kuća sa puno dodatnog sadržaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	590 m ²
Размер участка:	2072 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	10
Ванные комнаты:	6
Цена:	1,250,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2007
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Ližnjan
Площадь города: Valtura
Поштански број: 52204

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula, okolica, od strogog centra Pule ova kuća udaljena je svega 7km što znači da se veoma lako i brzo dolazi do svih sadržaja kojima Pula obiluje kako onima za život tako i onima za što bolji provod gostiju tokom turističke sezone. Ova kuća nalazi se u mirnoj i zavučenoj ulici te je s jedne strane okružena maslinicima i zelenilom što ljubiteljima prirode omogućava niz aktivnosti na svježem zraku. Ova kuća sastoji se od tri stambene jedinice koje mogu funkcionirati kao cjelina ili odvojeno. Prva i najmanja stambena jedinica nalazi se u prizemlju kuće kao i garaža gdje se preko stepeništa za podrumsku etažu dolazi do glavnog stepeništa koje spaja sve tri cjeline. U prizemlju glavnog objekta nalazi se stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, tri spavaće sobe te dvije terase. Na gornjem katu kuće nalazi se stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice te wellness dio gdje se nalazi jacuzzi i sauna i teretana. U sklopu prostrane okućnice nalazi se dovoljno prostora za parking čak šest do sedam osobnih automobila. U nastavku okućnice nalazi se i prostrani bazen te ljetna kuhinja kao i dječje igralište i multi funkcionalno igralište za razne sportove kao košarka ili odbojka. Ova luksuzna kuća je u uspješnom turističkom najmu te zbog svojih sadržaja svakako podiže razinu kvalitete i udobnosti koju možete pružiti svojim budućim gostima i upravo zbog toga bila bi savršena investicija koja osigurava povrat uložених sredstava. ID KOD AGENCIJE: 1018-741

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586474
Agency ref id: 1018-741