

## Rovinj, izvrstan stan u novogradnji, Rovinj, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название КОМПАНИИ: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Rovinj, izvrstan stan u novogradnji  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 85 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 315,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2022-23



#### Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Rovinj

Площадь города: Rovinj

Poštanski broj: 52210

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj U predgrađu Rovinja, grada koji je poznat kao jedan od najslikovitijih i najromantičnijih gradova na Jadranu, smjestila se zgrada koja je u izgradnji te je njen završetak planiran 03/2023. Okružena obiteljskim kućama, svojim stanarima pružiti će mir za uživanje i život. Naselje u kojem se nalazi je mirno, u blizini je dječje igralište, dok su trgovine, ljekarna i ostali gradski sadržaji na svega par minuta vožnje. Stan koji se prodaje u ovoj kvalitetnoj zgradi nalazi se u prizemlju te ima približno 86m<sup>2</sup> te se sastoji od predsoblja, prostranog dnevnog dijela sa izlazom na terasu, tri spavaće sobe, kupaonicom te zasebnim wc-om. Uz ovaj stan ide parkirno mjesto u okućnici zgrade te dio vrta na korištenje. Grijanje i hlađenje će biti izvedeno putem visokokvalitetnih klima uređaja. Ono što je super kod ove nekretnine su široki prozori u svim prostorijama te staklene stijene u dnevnom dijelu što osigurava iznimno puno svjetlosti tokom cijelog dana. Iskoristite priliku, ovaj stan je idealan za život zbog svoje odlične lokacije i veličine, dok se ne treba isključiti turistički najam s obzirom na sve veću popularnost Rovinja i njegovog turizma. U svakom slučaju, ova nekretnina ima sve potrebno, nedostaje joj samo vlasnik koji će iskoristiti njen potencijal! ID KOD AGENCIJE: 1029-200

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586482

Agency ref id: 1029-200