

Rovinj, stan na top lokaciji s pogledom na more, Rovinj, Квартира



| | |
|--------------------|---|
| : | Agencija Diamond Realestate |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Diamond Realestate |
| Название КОМПАНИИ: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://diamond-realestate.hr/ |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| почтовый код: | 52440 |
| Адрес: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobile: | +385 52 210 824 |
| Phone: | +385 52 210 824 |
| О нас: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|---|
| Заголовок: | Rovinj, stan na top lokaciji s pogledom na more |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 182 m ² |
| Этаж: | 1 |
| Спальни: | 5 |
| Ванные комнаты: | 3 |
| Цена: | 1,047,000.00 € |
| Размещено: | 16.04.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|---------|
| Построенный: | 2022-23 |
|--------------|---------|

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Istarska županija |
| Город: | Rovinj |
| Площадь города: | Rovinj |

Поштански број: 52210

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Rovinj Na svega korak od plaža i prekrasnog plavog mora, nalazi se zgrada u izgradnji čiji je završetak planiran do 12/2023. Smještena je na odličnoj lokaciji koja pruža mir svojim stanarima, dok je u blizini trgovina i dječji vrtić. Centar ovog nagrađivanog grada sa svojim sadržajima i širom ponudom je na manje od 2km udaljenosti. Stan koji je u prodaji nalazi se na prvom katu spomenute zgrade te se proteže kroz dvije etaže unutrašnjim stepeništem. Uz njega dolaze i dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži te pripadajuće spremište u podrumu. Na prvoj etaži stana, ulazimo u ulazno predsoblje te se nakon toga dolazi u prostrani dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom. Ovdje su i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu, sanitarni čvor te još jedna kupaonica. Iz dnevnog dijela se izlazi na balkon. Na drugoj etaži stana nalazimo još dvije veće spavaće sobe, jednu kupaonicu te prekrasnu nenatkrivenu terasu sa koje se pruža otvoreni pogled prema moru i starogradskoj jezgri grada. Uz mnoštvo drugih specifikacija koje ovaj stan čine posebnim, biti će klimatiziran, sa postavljenim podnim oblogama i podnim grijanjem na gradski plin, vrata će biti protuprovalna, a rolete na struju. Cijela zgrada je povezana stepeništem i liftom. Kod izgradnje ovog stana pazi se sa svaki detalj i kvalitetu istih, pa stoga ne propustite priliku i zavirite u mogućnosti koje ovaj stan nudi. Osim što je na super lokaciji za stvaranje obiteljskih uspomena među njegovim zidovima, uvijek ga je moguće koristiti kao turistički objekt kroz sezonski najam te povratiti uloženu investiciju. Nekretnina koja ima sve, samo joj fali vlasnik da joj udahne život! ID KOD AGENCIJE: 1029-199

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 586483
Agency ref id: 1029-199