

Labin, okolica, novoizgrađena prizemnica s bazenom, Labin, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Labin, okolica, novoizgrađena prizemnica s bazenom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 188 m²
Размер участка: 1011 m²
Спальни: 10
Ванные комнаты: 3
Цена: 590,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Labin

Площадь города: Labin
Поштански број: 52220

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная
информация:

Labin, okolica, prodajemo prekrasnu prizemnicu modernog dizajna. Na parceli veličine 1011 m² smjestila se ova novoizgrađena kuća za odmor s bazenom. Kuća je ukupne površine 187.40 m², koncipirana je kao prizemnica a sastoji se od tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjskog toaleta te open space prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa velikim staklenim stijenama koje osiguravaju dovoljno prirodnog svjetla i prozračnost prostora. Dnevni prostor povezan je direktno sa vanjskom natkrivenom terasom i plažom bazena. Zasebni ulaz izvana imaju praonica i tehnička soba. Kuća je izgrađena i opremljena sa kvalitetnim materijalima. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svakoj prostoriji. Postavljeni su i norveški radijatori uz sistem toplinske pumpe a u dnevnom prostoru dodatnom ugođaju pridonosi i zatvoreni ugradbeni kamin na drva. Prostrana okućnica osigurava komociju - dovoljno zelenih površina, parking za dva automobila a centar pozornosti svakako zauzima grijani bazen sa slanom vodom veličine 32 m². Lokacijski je kuća odlično smještena, na svega 6.5 kilometara do grada Labina gdje se nalaze svi važni sadržaji kao što su trgovine, restorani, kafići, trgovački centri i sl. Prekrasne plaže u Rapcu udaljene su 11 kilometara. Nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju u turističku nekretninu gdje je povrat novca zagantiran. ID KOD AGENCIJE: 2003-371

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 586484
Agency ref id: 2003-371
Контактный телефон: +38552210824