

Rovinj, fantastičan luksuzni stan nadomak plaža, Rovinj, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rovinj, fantastičan luksuzni stan nadomak plaža
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	172 m ²
Этаж:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	831,915.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2022-23
--------------	---------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj

Поштански број: 52210

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Rovinj U neposrednoj blizini najljepših rovinjskih plaža s pogledom na grad i njezinog bisernog plavog mora, nalazi se zgrada u izgradnji čiji je završetak planiran 12/2023. Smještena je U rezidencijalnom dijelu grada, u mirnoj ulici. U blizini se nalaze trgovina i dječji vrtić te ugostiteljska ponuda, dok je centar grada sa svojim sadržajima udaljen na manje od 2km. U spomenutoj zgradi, na prvom katu, nalazi se stan koji se proteže kroz dvije etaže sa nešto malo manje od 173m². U stanu nalazimo veliki dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, te se tu nalazi i izlaz na balkon. Također, na ovoj etaži su još dvije spavaće sobe, kupaonica i zasebni sanitarni čvor. Jedna od soba ima svoju vlastitu kupaonicu. Na drugoj etaži stana što je visoko potkrovlje nalazimo još dvije prostrane spavaće sobe i kupaonicu, te nenatkrivenu terasu na kojoj se možete opuštati i hvatati svježi zrak i sunce u toplim ljetnim mjesecima. Stan će biti opremljen podnim grijanjem na gradski plin, klimatizacijom, protuprovalnim vratima, video parlafonom i ostalim značajkama. Uz stan dolazi i pripadajuće spremište u podrumu te dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži. Cijela zgrada je povezana stepeništem i liftom koji se proteže iz garaže. Kod izgradnje ovog stana pazi se sa svaki detalj i kvalitetu istih, pa stoga ne propustite priliku i zavirite u mogućnosti koje ovaj stan nudi. Osim što je na super lokaciji za stvaranje obiteljskih uspomena među njegovim zidovima, uvijek ga je moguće koristiti kao turistički objekt kroz sezonski najam te povratiti uloženu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1029-198

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 586485
Agency ref id: 1029-198