

Brtonigla, kuća sa poslovnim prostorom!, Brtonigla, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Brtonigla, kuća sa poslovnim prostorom!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	508 m ²
Размер участка:	330 m ²
Спальни:	10
Цена:	985,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1980
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Brtonigla
Площадь города:	Brtonigla

Поштански број: 52474

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Brtonigla Na samo par koraka od centra Brtonigle, nalazi se ova prostrana kuća sa poslovnim prostorom! Ukupna površina kuće iznosi 508m². Kuća je koncipirana kao dva odvojena dijela. Prva dio kuće se sastoji od poslovnog prostora sa natkrivenom terasom i izlazom na dvorište, ukupne površine od 275 m². Poslovni prostor je trenutno u funkciji konobe. Uz poslovni prostor u prizemlju se nalazi još jedan manji apartman koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonicom, jedne spavaće sobe i kupaonice. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa kupaonicom ukupne kvadrature 74 m². Drugi dio kuće se sastoji od dva stana svaki sa svojim odvojenim ulazom. Prvi stan se nalazi na prvom katu i sastoji od kuhinje sa blagovaonicom, dnevno boravka, tri spavaće sobe i kupaonice. Drugi stan je iste površine u roh-bau fazi (samo zidovi) i potrebna mu je adaptacija. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom i ugostiteljstvom. Na samo par koraka nalazi se centar grada, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže su udaljeni na samo par minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-259

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 586501
Agency ref id: 1027-259
Контактный телефон: +3852210824