

Oprtalj okolica, samostojeća kuća sa potencijalom, Oprtalj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Oprtalj okolica, samostojeća kuća sa potencijalom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	333 m ²
Размер участка:	2151 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	345,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1988
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Oprtalj

Площадь города: Oprtalj
Поштански број: 52428



Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: C

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Oprtalj okolica, Motovun okolica Prodaje se samostojeća kuća sa potencijalom na mirnoj lokaciji u blizini Motovuna i Oprtlja. Radi se zapravo o nekretnini stambeno poslovne namjene koja se proteže na prizemlje i kat. Ukupna površina nekretnine iznosi 333.39 m². U prizemlju se nekada nalazio ugostiteljski objekt površine 203.76 m². Taj se poslovni prostor u prizemlju sastoji od velikih sala, kuhinje te sanitarnog čvora. Na katu se nalazi stambeni prostor koji je u visokoj roh bau fazi, a može se urediti kao prostrani stan. Površina kata iznosi 129.63 m². Površina prostrane okućnice iznosi 2151 m². U sklopu okućnice se nalazi i prostor za parking. Nekretnina se nalazi u malenom i mirnom istarskom mjestu nedaleko od Motovuna i Oprtlja. U blizini nekretnine se nalaze brojni restorani, agroturizmi, vinarije, trgovina, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na veličinu same nekretnine i mogućnosti koje pruža, radi se o nekretnini sa puno potencijala koja bi uz određenu adaptaciju bila idealna za turizam, odmor i obiteljski život, ali i za pokretanje vlastitog posla u ugostiteljstvu.
ID KOD AGENCIJE: 1010-1060

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 586509
Agency ref id: 1010-1060