

## Svetvinčenat, okolica, moderna kuća s bazenom, Svetvinčenat, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Svetvinčenat, okolica, moderna kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	230 m <sup>2</sup>
Размер участка:	450 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	780,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2017
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Svetvinčenat  
Площадь города: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Svetvinčenat, okolica, nedaleko do srednjevjekovnog gradića Svetvinčenta u središnjoj Istri u manjem mjestu prodajemo ovu modernu kuću za život i odmor. Svetvinčenat je upravo postao poznat kao top turistička destinacija gdje se može uživati u prirodi i gastronomiji Istre dok zbog dobre prometne povezanosti se veoma brzo dolazi do mora i obale. Najbliža veoma popularna turistička destinacija je Rovinj na samo cca 20km udaljenosti. Ova moderna kuća proteže se na 230m<sup>2</sup> podijeljenih na prizemlje i kat. Sastoji se od velikog prostora open space koncepta gdje su spojeni dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Velika staklena stijena ovaj prostor čini svijetlim i ugodnim za boravak te omogućuje spajanje vanjske terase gdje je i ljetna kuhinja sa unutarnjim prostorom. Ova kuća sadrži još tri spavaće sobe i tri kupaonice, gostinjski wc i ostavu. Na prostranoj okućnici nalazi se i bazen sa sunčalištem te parking za dva osobna automobila. Ova kuća je prava prilika za nekoga tko želi nekretninu na veoma popularnoj poziciji za turistički najam ili kuću za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1018-703

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586518  
Agency ref id: 1018-703