

## Poreč, okolica, kuća sa okućnicom za adaptaciju!, Poreč, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, kuća sa okućnicom za adaptaciju!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	162 m <sup>2</sup>
Размер участка:	608 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	190,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1967
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč

Площадь города: Poreč  
Поштански број: 52440

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

Poreč, okolica, kuća sa okućnicom za adaptaciju! U manjem mirnom mjestu u okolici Višnjana smjestila se ova šarmantna kuća sa okućnicom za adaptaciju. Mjesto je udaljeno od grada Poreča 17 km. a svi potrebni sadržaji za život nalaze se na 5 km. Kuća se smjestila na zemljištu od 770 m<sup>2</sup> a njena površina iznosi 162m<sup>2</sup> i proteže se kroz dvije etaže. U prizemlju kuće nalaze se dvije garaže te konoba. Vanjskim stubištem dolazimo na drugu etažu kuće gdje se nalazi prostrani stan od 80 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostrane blagovaone sa dnevnim boravkom, zasebne kuhinje koja ima izlaz na prostranu terasu, dvije prostrane spavaće sobe te jedna kupaona. Iza kuće nalaze se dvije parcele čija ukupna površina iznosi 608 m<sup>2</sup> te je građevinske namjene. Kuću je potrebno adaptirati i urediti. Ova je nekretnina idealna investicija za turističku rentu kao i za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1022-350

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 586544  
Agency ref id: 1022-350  
Контактный телефон: +38552210824