

Poreč, okolica, vila sa bazenom i prostranom okućnicom!, Poreč, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Poreč, okolica, vila sa bazenom i prostranom okućnicom!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 275 m²
Размер участка: 1048 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 5
Ванные комнаты: 4
Цена: 800,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2022



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, vila sa bazenom i prostranom okućnicom! U mjestu između grada Poreča i Kaštelira smjestit će se vila sa bazenom i prostranim zemljištem. Zemljište ima ukupno 1100 m². Vila prostire na dvije etaže sa podrumom. Njezina ukupna veličina će biti 275 m² zajedno sa podrumom te prostire na dvije etaže. Radi se o suvremenoj kući koja sa velikim staklenim stijenama spaja kuću sa okolišem i omogućava pogled u svim smjerovima na okolicu. Projektirana je sa prostranjenom kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom sa izlazom na terasu i bazen, sa četiri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i izlazom na terasu. Na prvom katu se još nalazi wellness soba koja ima izlaz u jakuzi sobu sa saunom. Obzirom da je vila u izgradnji kupac može sam odlučiti način grijanja u kući, a u planu je podno grijanje ili na solarne panele te će svaka prostorija imati ugrađene klima uređaje. Vrt ispred kuće biti će zasađen i uređen mediteranskim biljem a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Smještena je na mirnom djelu mjesta u kojem se mogu pronaći svi sadržaji za život od škole, ambulante, pošte, trgovine, crkve i ugostiteljskih objekata. Udaljenost od centra grada Poreča i njegovih plaža je cca 8 km. Planirani završetak gradnje je 03/2024 godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je kuća idealna investicija kao za turističku rentu tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-246

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586561
Agency ref id: 1031-246