

Rovinj, centar, prostrana kuća drugi red do mora, Rovinj, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rovinj, centar, prostrana kuća drugi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	100 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1894
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, centar Grad Rovinj poznat je širom svijeta po svojim starogradskim uličicama, kulturnim i umjetničkim događanjima te po tituli šampiona turizma. U jednoj od tih predivnih kamenih uličica nalazi se ova stoljetna kuća koja datira iz 1894. godine. U svojoj okolini ima sve potrebno za život i uživanje u čarima grada. Ova kuća se nalazi svega 50ak metara od mora te se sastoji od tri etaže, prizemlja i dva kata te broji sveukupno nešto više od 100m². U prizemlju se nalazi dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom, malom ostavom te kupaonicom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe te se na zadnjem katu, koji je visoko potkrovlje nalaze dvije prostorije koje imaju predivan pogled na more. Ova nekretnina, zbog svoje iznimne lokacije, predstavlja odličnu priliku za investiciju s obzirom da se nalazi u slijepoj ulici te je okružena turističkim objektima. Potrebna je adaptacija kako bi se iskoristio njen puni potencijal, te je moguća izvedba 3 zasebna apartmana koja bi iz godine u godinu vraćala uloženu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1029-144

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586572
Agency ref id: 1029-144
Контактный телефон: +38552210824