

## Poreč, okolica, dvije kuće u blizini grada!, Poreč, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Poreč, okolica, dvije kuće u blizini grada!  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 252 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 360 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 3  
Спальни: 8  
Ванные комнаты: 6  
Цена: 680,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2022



## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, dvojna kuća u blizini grada! Prodaje se kuća sa dva apartmana u izgradnji sa zasebnim ulazom u mjestu na samo 5 km udaljenosti od Poreča i plaža. Kuća proteže na tri etaže. U svakom djelu kuće u prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja po open space konceptu i ostava, na prvom katu su dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, a na trećem katu se nalazi još jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonom i terasom sa prekrasnim pogledom na prirodu. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu gdje se nalazi ljetna kuhinja. Grijanje kuće predviđeno je na struju kao podno grijanje te će svaka prostorija imati klima uređaje. Ukupna veličina kuće je 252 m<sup>2</sup> te okućnice 360 m<sup>2</sup>. Parking se nalazi odmah ispred kuće. Poreč i plaže su na samo 5 km udaljenosti od mjesta gdje se kuća nalazi. Sav sadržaj potreban za život se nalazi u neposrednoj blizini mjesta. Planirani završetak gradnje je ljeto 2024. Ova je nekretnina idealna investicija za obitelj koja želi boraviti u jednom djelu kuće a drugi dio koristiti kao turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-215

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	586595
Agency ref id:	1031-215