

Duga Uvala, renovirana kuća za odmor s bazenom, Marčana, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Duga Uvala, renovirana kuća za odmor s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	256 m ²
Размер участка:	1066 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	18
Ванные комнаты:	5
Цена:	455,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1968.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Марčана
Площадь города:
Poštanski broj: 52206

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo novoobnovljenu kuću za odmor s bazenom na mirnoj lokaciji, u blizoj okolici Duge Uvale, na svega 2.2 kilometra do prekrasnih plaža i čistog Jadranskog mora. Na prostranoj okućnici veličine 1066 m² smjestila se ova tradicionalna kuća za odmor s prekrasnim bazenom. Kuća posebnog koncepta, sa četiri zasebna studio apartmana i glavnim dijelom obuhvaća sveukupno 256 m² stambenoga dijela. Na katu se nalazi jedan studio apartman sa spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom i dnevnim boravkom te jedna en suite spavaća soba sa zasebnim ulazom. Prizemlje obuhvaća dva zasebna studio apartmana, sličnoga koncepta. U svakom apartmanu nalazi se po jedna spavaća soba, kupaonica i kuhinja. Glavni dio u dodatnom, nadograđenom dijelu kuće, obuhvaća ugodan dnevni boravak sa kaminom, kuhinju i blagovaonicu te jednu spavaću sobu i jednu kupaonicu. U svakoj spavaćoj sobi nalazi se i klima uređaj te satelitski TV. Prostrana okućnica osigurava savršenu privatnost i mir. Osiguran je parking za 4-5 automobila, lijepe zelene površine, natkrivene terase i lounge prostori, manje dječje igralište te prekrasan bazen veličine 32 m². Tu se nalazi i pomoćni objekt u sklopu kojega je dodatni skladišni prostor i vanjski toalet. U nastavku se nalazi i natkriveni dio sa velikim blagovaonskim stolom gdje je predviđena i ljetna kuhinja. Nekretnina je svakako vrijedna pažnje kao turistička nekretnina na lijepoj lokaciji sa puno kapaciteta. Lokacijski je odlično smještena, na svega 2.2 km do prve uređene plaže i atraktivne turističke lokacije, Duge Uvale, a opet na lijepoj i mirnoj lokaciji udaljena od ljetnih gužvi i buke. Prva trgovina je na pješačkoj udaljenosti a restorani i kafići nalaze se u krugu 1.5 kilometara. Zračna luka je na 15 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 2003-317

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586602
Agency ref id: 2003-317
Контактный телефон: +38552210824