

## Poreč, prostrana kuća za adaptaciju u predgrađu!, Poreč, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, prostrana kuća za adaptaciju u predgrađu!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	355 m <sup>2</sup>
Размер участка:	870 m <sup>2</sup>
Спальни:	11
Ванные комнаты:	3
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1987
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč

Площадь города: Poreč  
Поштански број: 52440



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Poreč, prostrana kuća za adaptaciju u predgrađu! U neposrednoj blizini grada Poreča na samo 4 km od grada prodaje se ova prostrana kuća za adaptaciju sa okućnicom. Kuća je smještena na zemljištu od 870 m<sup>2</sup> i njena površina iznosi 355 m<sup>2</sup>. Proteže se kroz dvije etaže. u prizemlju kuće nalazi se jedan veliki stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, 3 spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom i prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu natkrivenu terasu. S lijeve strane kuće u prizemlju nalazi se studio apartman sa wc-om, kuhinjom i dnevnim boravkom. U suterenu kuće nalaze se dvije ostave. Vanjskim stubištem dolazimo na drugu etažu gdje se nalazi još jedan prostrani stan sa 5 spavaćih soba, kuhinjom, blagovaonom, prostranim dnevnim boravkom, kupaonom i wc-om. Kuća je useljiva, međutim potrebno ju je adaptirati. Zbog svoje lokacije i potencijala ova je nekretnina idealna investicija za sve one koji se žele baviti najmom. ID KOD AGENCIJE: 1022-282

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 586650  
Agency ref id: 1022-282