

Poreč, okolica, šarmantna vila u mirnom okruženju, Poreč, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, šarmantna vila u mirnom okruženju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	260 m ²
Размер участка:	1000 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	800,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2014
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Поштански број: 52440



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, šarmantna vila u mirnom okruženju U mirnom mjestu na samo 15 km udaljeno od grada Poreča prodaje se šarmantna vila koja pruža pun sadržaj. Ukupna veličina vile je 260 m². Vila prostire na dvije etaže, u prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak koji je po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom, jedna komforna spavaća soba sa vlastitom kupaonom i wc. Elegantnim stubištem dolazimo na prvi kat ove prekrasne vile gdje se nalaze tri komforne spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonom i izlazom na prostranu terasu iz koje se pruža prekrasan pogled na zelenilo i bazen. Kroz dnevni boravak izlazi se na natkrivenu terasu i bazen. U sklopu vile se nalazi i kotlovnica koja ujedno služi kao ostava. Grijanje vile omogućeno je centralno putem radijatora i klima uređaja koji služe za hlađenje u ljetnim danima. Klima uređaje ima svaka spavaća soba i dnevni boravak. Vila je obogaćena dodatnim sadržajem kao što je sauna, fitnes, wellnes, dječji park i prostrana okućnica od 1000 m². Vrt ispred kuće je zasađen i uređen mediteranskim biljem sa navodnjavanjem a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Osim što je modernog dizajna kuća ima i istarski autohtoni dodatak. Vila je udaljena samo nekoliko kilometara od mora ali dovoljno daleko da se može uživati u tišini koju nudi. Nalazi se vrlo blizu izlaza na autocestu. U blizini se nalaze ugostiteljski objekti, vinarija, škola, vrtić, apoteka, pošta, i park prirode za dugu i ugodnu šetnju. Ova šarmantna vila koja pruža potpuni sadržaj je idealna nekretnina kao za obiteljski život tako i za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-168

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586651
Agency ref id: 1031-168