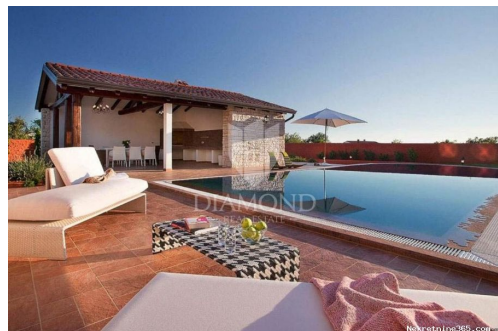


Svetvinčenat, okolica, fantastična vila u mirnom okruženju, Svetvinčenat, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Svetvinčenat, okolica, fantastična vila u mirnom okruženju
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 231 m²
Размер участка: 1367 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 4
Ванные комнаты: 4
Цена: 1,300,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2015

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Svetvinčenat
Площадь города: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Svetvinčenat, okolica, ova fantastična vila nalazi se u mirnom manjem mjestu u okolici Svetvinčenta gotovo na osami s obzirom da je okružena samo sa dvije kuće za odmor te prirodom i zelenilom. Lokacijski se nalazi u neposrednoj blizini turističkih središta Istre kao što su Fažana i Peroj na cca 15km, Pula 16km dok je do Rovinja oko 30km udaljenosti. Trgovina, liječnik, pošta, banka, restorani nalaze se u radijusu od desetak kilometara. Vila se nalazi na parceli površine 1702m² od čega 1367m² pripada okućnici dok se na ostatku zemljišta nalazi vila, bazen, pomoćni objekt sa kupaonicom i dovoljno prostora za parking. Sama vila sastoji se od open space prostora gdje se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa romantičnim kaminom i izlazom na terasu, sunčalište, bazen i ljetnu kuhinju. U prizemlju kuće nalaze se dvije spavaće sobe, gostinjski wc i dvije kupaonice dok je na katu kuće još jedna spavaća soba i kupaonica. Grijanje kuće je osigurano preko podnog grijanja dok je hlađenje osigurano sa pet klima uređaja. Ova vila je u uspješnom turističkom najmu te kao takva je siguran povrat investicije dok zbog luksuza i privatnosti koju pruža mogla bi nekome biti dom iz snova ili oaza za odmor iz snova. ID KOD AGENCIJE: 1018-608

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586652
Agency ref id: 1018-608
Контактный телефон: +38552210824