

Poreč okolica, novosagrađena kuća sa prostranom okućnicom!, Poreč, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Poreč okolica, novosagrađena kuća sa prostranom okućnicom!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 176 m²
Размер участка: 1765 m²
Спальни: 4
Ванные комнаты: 3
Цена: 299,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2020

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Poreč

Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A

Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, Tinjan Ova novosagrađena kuća sa prostranom okućnicom smjestila se u malom Istarskom mjestu udaljenom od grada Poreča 16 km. Mjesto se nalazi u općini poznatoj po vrhunskom Istarskom pršutu. Na samo nekoliko minuta vožnje nalaze se svi potrebni sadržaji za život kao što su ugostiteljski objekti, trgovina, pošta, ambulanta, škola i vrtić. Kuća je smještena na zemljištu od 1765 m² i njena površina iznosi 176,5 m². Kuća se proteže kroz tri etaže. Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone i wc-a. Kuhinja ima izlaz na prostranu natkrivenu terasu na kojoj se nalazi ljetna kuhinja. Unutarnjim stubištem dolazimo na kat kuće gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaona i terasa. Vanjskim stubištem dolazimo u suteran gdje se nalazi još jedan dodatni prostor od 40 m² u kojem se nalaze kuhinja, blagovaona, dnevni boravak i kupaona. Zbog dobre pozicije kuće ostaje slobodan veliki dio okućnice, koji se može iskoristiti za izgradnju još jedne nekretnine, zabavnog sadržaja i bazena. Kuću je sagrađena kvalitetnim materijalima te ima energetski razred A. Kuću je potrebno dovršiti, postaviti podove, sanitarije i namještaj. Ova je nekretnina idealna investicija za turističke namjene kao i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1022-267

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586659
Agency ref id: 1022-267