

## Rovinj, okolica, imanje s potencijalom, Rovinj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Rovinj, okolica, imanje s potencijalom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	62 m <sup>2</sup>
Размер участка:	6497 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	340,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1989
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj

Площадь города: Rovinj  
Поштански број: 52210



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, okolica U blizini grada Rovinja, nalazi se ova kuća na zemljištu približne površine 6400m<sup>2</sup>. Centar grada je svega 10-ak minuta vožnje, a predivne netaknute plaže na par minuta. Imanje se nalazi na osami što nudi mogućnost bijega iz gradske vreve. Na imanju se nalazi kuća sa nešto više od 60m<sup>2</sup> te se sastoji od dnevnog dijela, prostorije sa kaminom, kuhinje, ostave/radione te kupaonice. Tlocrt same kuće je otvorenog tipa tako da se tu može dodati i spavaća soba. Struja je trenutno izvedena preko solarnih panela, a voda putem cisterne koja se nalazi uz kuću. Uz kuću, na zemljištu se nalazi i jedna kamena kuća, koja zaokružuje ponudu ovog imanja. Nalazi se unutar zone R što znači sport i rekreacija, golf igralište i razni popratni sadržaji što je izvrsna prilika za investiranje u buduće projekte. Ovaj predio grada se sve više razvija u turističkom smislu te je tlocrt kuće idealan za gradnju male kuće za odmor koja bi vratila uloženu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1029-94

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586661  
Agency ref id: 1029-94  
Контактный телефон: +38552210824