

Brtonigla, okolica! Luksuzna pametna vila u izgradnji!, Brtonigla, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Brtonigla, okolica! Luksuzna pametna vila u izgradnji!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	215 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	768,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Brtonigla
Площадь города:	Brtonigla

Поштански број: 52474



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Brtonigla Luksuzna pametna vila sa bazenom u izgradnji u okolici Brtonigle! Na samo par minuta vožnje malog i mirnog mjestašca Brtonigle, nedaleko od grada Novigrada nalazi se ova luksuzna vila u izgradnji. Smještena je u mirnom naselju, sa prekrasnim pogledom na masline i zelenilo. Vila je smještena na zemljištu od ukupno 506 m². Površine vile iznosi 150 m², a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, praonica, ostava i wc. Iz dnevnog boravka i kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa vanjskoj kuhinji, bazenu i kupalištu. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom garderobom, hodnik sa pogledom na dnevni boravak i bazen te dvije kupaonice. Kroz cijelu kuću biti će provedeno podno grijanje na toplinsku pumpu i klimatizacija kojom će se moći podešavati različita temperatura u svakoj prostoriji. Vila će imati rekuperator zraka koji će cijelo vrijeme osvježavati zrak i dovoditi svježi zrak u prostorije. Imati će i Smart home sistem koji pruža mogućnost spajanja svih "pametnih" uređaja (npr. tv, perilica, hladnjak, i slično), sistema klimatiziranja i grijanja, ventilacije, parafona i roleta. Na zahtjev kupca moguće je spojiti i video nadzor, alarm, grijanje bazena, solarne panele te punjač za električna vozila. Ljetna kuhinja sastojati će se od radne površine i instalacije vode i odvoda. Građena od visokokvalitetnih materijala, sa velikim protuprovalnim pivot vratima i trostrukih izolacijskih prozora, nuditi će vlasnicima potpunu sigurnost i udobnost. Vila se prodaje u fazi ključ u ruke, što uključuje sve osim namještaja. Planirani završetak gradnje je kraj 2023. Zbog svoje iznimne lokacije ova luksuzna vila je odlična prilika kao vila za odmor, turizam ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par minuta vožnje nalaze se prelijepa plaža, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Lovrečica je udaljena na samo par minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-185

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586670
Agency ref id: 1027-185
Контактный телефон: +38552210824