

## Бује, кућа са отвореним погледом на море!, Бује, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Бује, кућа са отвореним погледом на море!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	250 m <sup>2</sup>
Размер участка:	480 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	1.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1960
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Бује

Площадь города: Buje  
Поштански број: 52460

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Buje Prodaje se samostojeća kuća u centru Buja sa otvorenim pogledom na lijepi istarski krajolik i na more. Kuća se proteže na prizemlje i kat, a njena površina iznosi 250 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od 2 stana. U prizemlju se nalazi jedan stan koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Taj stan zahtijeva adaptaciju. U prizemlju se nalazi i kantina te još jedan nedavno renovirani prostor koji se može višenamjenski iskoristiti. Na katu se nalazi drugi stan koji se sastoji od dnevnog boravka sa blagovaonicom, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Sa kuće se pruža lijepi i otvoreni pogled na istarski krajolik i na more. Kuća se grije pomoću peći na pelete i klima uređaja. Okućnica je ograđena, a njena površina iznosi 480 m<sup>2</sup>. Kuća je okružena zelenilom i maslinama. U sklopu okućnice postoji i natkriveni prostor za parking. Kuća se nalazi u samom centru Buja, a u neposrednoj blizini kuće se nalazi trgovina, kafići, restorani, škola, banka, pošta, ambulanta i svi ostali sadržaji potrebni za život. S obzirom na veličinu same nekretnine i mogućnosti koje ona pruža, ona bi uz određenu adaptaciju mogla biti idealna za cjelogodišnje stanovanje, ali i za turizam. ID KOD AGENCIJE: 1010-915

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 586672  
Agency ref id: 1010-915