

Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji, Oprtalj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Oprtalj okolica, villa sa bazenom na mirnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	292 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	5
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Oprtalj
Площадь города:	Oprtalj

Поштански број: 52428

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, OpRTLj okolica Prodaje se moderna samostojeća villa sa prostranom okućnicom na mirnoj lokaciji u okolici OpRTLja. Površina nekretnine iznosi 292.89 m², a proteže se na podrum, prizemlje i kat. U podrumu se nalazi teretana, kupaonica, prostor za tehniku, spremište i hodnik. Unutarnjim stepenicama se dolazi do prizemlja gdje se nalazi prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom, kuhinja, spavaća soba, ostava i ulazni hodnik. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu pored koje se nalazi sunčalište i bazen. Stepenicama se dolazi na kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i sa izlazom na vlastite balkone sa kojih se pruža otvoreni pogled na lijepi istarski krajolik. 2 spavaće sobe imaju i svoj zaseban garderobni prostor. Na katu se nalazi još i hodnik te ostava. Villa se grije pomoću podnog grijanja i klima uređaja. Okućnica je prostrana i ograđena. U sklopu okućnice se nalazi vlastiti bazen sa sunčalištem, pored kojeg se nalazi strojarnica i natkrivena terasa idealna za uživanje u ljetnim mjesecima. Pored same ville se nalazi garaža i prostor za parking. Villa je okružena velikom zelenom površinom koje pruža dodatan mir i privatnost. Predviđeni završetak gradnje je ljeto 2023.godine. Villa se nalazi u malenom i mirnom istarskom mjestu nedaleko od OpRTLja. U blizini ville se nalaze mnoge poznate vinarije, restorani, agroturizmi, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju, nekretnina je idealna za sve ljubitelje Istre željne mira i privatnosti, a može se koristiti za odmor i turizam, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-910

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586675

Agency ref id: 1010-910

Контактный телефон: +38552210824