

## Idiličan stan u starogradskoj jezgri Rovinja, Rovinj, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Idiličan stan u starogradskoj jezgri Rovinja  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 50 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Количество этажей: 3  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 350,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 1900



### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Поштовый индекс: 52210

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, centar, u prekrasnom Rovinju, poznatoj turističkoj destinaciji koja svojim sadržajem iz godine u godinu privlači sve veći broj gostiju na lokaciji iz snova prodajemo ovaj stan koji je kompletno renoviran i spreman za korištenje. Rovinj je poznati grad umjetnika te obiluje manjim umjetničkim galerijama u skrovitim uličicama Starog grada kao i romantičnim kavanama. U neposrednoj blizini stana nalazi se i ostali bitan sadržaj za kvalitetan život i odmor kao što su trgovine, restorani, ljekarne, dom zdravlja... Ovaj stan nalazi se na drugome katu renovirane zgrade te se prostire na 50m<sup>2</sup>. Stanom dominira open space prostor gdje se nalaze dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica dok u ostatku stana se nalaze dvije spavaće sobe i kupaonica. Na podestu kod ulaza u stan nalazi se veliki ugradbeni ormar kao dodatni prostor za skladištenje stvari. Ova nekretnina je u uspješnom najmu te za nekoga tko se želi baviti turističkim najmom bila bi prva prilika i siguran povrat investicije. ID KOD AGENCIJE: 1018-593

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586676  
Agency ref id: 1018-593