

Boljun, kuća na lijepoj lokaciji sa otvorenim pogledom, Lupoglav, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Boljun, kuća na lijepoj lokaciji sa otvorenim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	134 m ²
Размер участка:	1457 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	14
Цена:	135,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1989.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Lupoglav

Площадь города: Boljunsko Polje
Поштански број: 52426

Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная
информация:

U manjem mjestu pored Boljuna prodajemo kuću u izgradnji na mirnoj lokaciji sa lijepim pogledom na okolni krajolik. Kuća je ukupne kvadrature 134 m² a prvotno je osmišljena kao gospodarski objekt sa gostionicom i spavaćim sobama iako se vrlo lako može prenamijeniti u obiteljsku kuću ili kuću za odmor. Prodaje se u nedovršenoj fazi sa dovedenom infrastrukturom vode i struje do parcele. Smještena je na terenu ravne površine veličine 1457 m² što nudi dovoljno prostora za izgradnju bazena, ljetne kuhinje i dodatnih potrebnih sadržaja. Sa parcele se pruža lijepi neometani pogled na okolnu prirodu i brdoviti krajolik a lokacijski je odlično smještena, u blizini prometnice sa uređenim pristupnim putem. Nalazi se na svega 30 minuta vožnje do grada Rijeke te isto toliko do grada Labina. Mjesto nudi brojne istarske konobe i restorane sa domaćim specijalitetima, obiteljska poljoprivredna gospodarstva sa domaćim namirnicama te pregršt staza za planinarenje i sport. Nekretnina nakon dovršavanja predstavlja dobru priliku za bavljenje turizmom kao kuća za odmor s bazenom u mirnoj oazi zelene Istre. Osim toga, možemo je zamisliti i kao lijepu obiteljsku kuću na mirnoj lokaciji blizu sadržaja potrebnih za stalan život. ID KOD AGENCIJE: 2003-276

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 586679
Agency ref id: 2003-276
Контактный телефон: +38552210824