

Rovinj, centar, uhodani restoran na top lokaciji, Rovinj, Коммерческая

НЕДВИЖИМОСТЬ



| | |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| : | Agencija Diamond Realestate |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Diamond Realestate |
| Название компании: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://diamond-realestate.hr/ |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| почтовый код: | 52440 |
| Адрес: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobile: | +385 52 210 824 |
| Phone: | +385 52 210 824 |
| О нас: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--------------------------------------------------|
| Заголовок: | Rovinj, centar, uhodani restoran na top lokaciji |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 120 m ² |
| Количество этажей: | 1 |
| Спальни: | 3 |
| Цена: | 1,100,000.00 € |
| Размещено: | 16.04.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|------|
| Построенный: | 1900 |
|--------------|------|

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Istarska županija |
| Город: | Rovinj |
| Площадь города: | Rovinj |

Поштански број: 52210

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Rovinj, centar U jednoj od najfrekventnijih ulica starogradske jezgre grada Rovinja, smjestio se ovaj poslovni prostor ugostiteljske namjene, na svega 50m od mora. Starogradska jezgra Rovinja je svjetski poznata po malim uličicama, autohtonom i romantičnom uređenju te privlači brojne posjetitelje iz cijeloga svijeta. Upravo zbog toga, nema osobe koja ne prođe bar jednom i ne osvrne se prema ovom objektu. Restoran je veličine 120m², te koristi gradsku terasu. Na prizemlju se nalazi šank, velika kuhinja te jedan wc za osoblje, dok je na katu predivna sala za goste, garderoba te sanitarni čvor za goste. Sala je osvijetljena tokom cijelog dana zbog krovnih prozora, te u centru prostorije ima i kamin koji pruža poseban ugođaj i toplinu zimi. Ovo je nekada bila kuća za stanovanje te je renovirano i pretvoreno u restoran 2004. godine i od tada uspješno posluje. S obzirom na svoju lokaciju i ponudu, svi stolovi se tokom ljetnim mjeseci rasprodaju po par dana unaprijed, stoga je ovo odlična investicija za kupca koji želi nastaviti već uhodani posao. ID KOD AGENCIJE: 1029-84

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 586680
Agency ref id: 1029-84
Контактный телефон: +38552210824