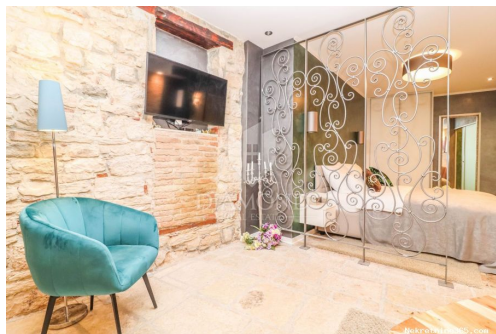


## Rovinj, centar, renovirani studio apartman u mirnoj ulici, Rovinj, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Rovinj, centar, renovirani studio apartman u mirnoj ulici
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	45 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	5
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1900
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj

Поштански број: 52210



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Rovinj, centar U srcu starogradske jezgre grada Rovinja, poznatog po romantičnim uličicama, rivom koja odiše ribarskim duhom, te po turističkoj ponudi, svoje mjesto je našao i ovaj studio apartman. Okružen je ugostiteljskom ponudom, galerijama, trgovinom, dok se na malo široj lokaciji nalaze škola, vrtić te zdravstvene ustanove. Do mora i gradskog trga je svega 100m. Ovaj predivni studio apartman sa kvadraturom od 45m<sup>2</sup>, nalazi se u prizemlju stoljetne zgrade. Osmišljen je kao apartman otvorenog koncepta sa spavaćom sobom, kuhinjom i blagovaonicom, te kupatilom. Kompletно je adaptiran prije dvije godine kako bi se koristio u svrhe turističkog najma te svojom velikom stopom popunjenosti svojim vlasnicima donosi određene prihode. Klimatiziran je i prodaje se kompletno namješten. Nekretnina je spremna za nastavak posla u turizmu, no po želji budućeg vlasnika, može se uz male adaptacije lako pretvoriti u stan sa spavaćom sobom te bi bila odlična za život u centru. ID KOD AGENCIJE: 1029-78

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 586685  
Agency ref id: 1029-78  
Контактный телефон: 052210824