

## Fažana, okolica, dvojna kuća sa pogledom na more, Fažana, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Fažana, okolica, dvojna kuća sa pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	555 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	9
Ванные комнаты:	7
Цена:	520,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2020
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Fažana  
Площадь города: Fažana  
Поштански број: 52212



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Fažana, Fažana okolica u turističkom mjestu nedaleko od Fažane na samom jugu Istre smjestila se ova velika kuća za odmor sa prekrasnim pogledom na more i Brijunsko otočje. Udaljena je od mora 700 m, od centra mjesta i prve trgovine 300 m. Smještena je u sklopu novog djela naselja na mirnoj lokaciji okruženoj većinom manjim obiteljskim kućama. Ova prekrasna dvojna kuća prostire se na 4 etaže, te su tlocrtno veoma slične. Svaka kuća ima podrum površine 80m<sup>2</sup> i visoko prizemlje u čijem sklopu se nalazi jedna spavaća soba sa kupaonicom, dnevni borvak sa kuhinjom i blagovaonicom te dodatni wc. Na prvom katu su još dodatne dvije spavaće sobe sa dvije kupaonice te obje imaju izlaz na balkon. Na gornjoj etaži je ne stambeni prostor površine 10m<sup>2</sup> te izlaz na terasu površine 57m<sup>2</sup> koja pruža prekrasan pogled na Brijune i okolicu. Kuće se prodaju u ovom stanju te zbog svoje lokacije u blizini mora, velikog kapaciteta, velikih terasa te očaravajućeg pogleda na more i Brijune bile bi odlična investicija u turizam. ID KOD AGENCIJE: 1018-575

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586690  
Agency ref id: 1018-575