

Rovinj, centar, luksuzni novi stan sa vrtom, Rovinj, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rovinj, centar, luksuzni novi stan sa vrtom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	84 m ²
Количество этажей:	4
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	1.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2018
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj

Поштански број: 52210



Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Rovinj, Centar u turističkom biseru Istre, Rovinju na traženoj lokaciji u centru smjestila se luksuzna zgrada sa 14 stanova. Laganom šetnjom dolazi se do plaže i Starog Grada te svih sadržaja koje Rovinj nudi. Na prodaju je stan u prizemlju koji se sastoji od dvije komforne spavaće sobe, kupaoalice, wc-a, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom kao jednim open space prostorom te popločenom terasom od 40m². Iz stana se izlazi na ograđeni, uređeni vrt od 90 m² koji pripada samo ovom stanu i čini prekrasnu zelenu oazu za uživanje i druženje. Uz stan u vlasništvo dolazi i velika ostava u podrumu do kojeg vodi lift te parking mjesto. Svi stanovi su opremljeni centralnim grijanjem na gradski plin te Daikin klimama za hlađenje. Uz aluminijsku stolariju, automatske rolete i sjenila na prozorima, život i korištenje stana je jednostavno i ekonomično. Zgrada je građena kao niskoengetska luksuzna nekretnina, izolirana je kako toplinski tako i zvučno između stanova. Sve prostorije i hodnici su komotne veličine a zbog otvora od čak 240 cm prirodna svjetlost i svjež zrak prolazi zgradom i daje kvalitetu života. Eksterijer i interijer je usklađen i u prirodnim bojama. U zgradi se nalazi lift te je prilagođena osobama sa invaliditetom. Odlična nova nekretnina u samom centru Rovinja, pogodna za život, odmor ili kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 1006-152

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 586695
Agency ref id: 1006-152