

## Centralna Istra, odlična kuća s bazenom po super cijeni, Svetvinčenat, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Centralna Istra, odlična kuća s bazenom po super cijeni
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	126 m <sup>2</sup>
Размер участка:	369 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	380,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Svetvinčenat  
Площадь города: Svetvinčenat  
Поштански број: 52342



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Svetvinčenat, okolica, u manjem mjestu u centralnoj Istri prodajemo odličnu novu kuću sa bazenom. Nalazi se u mirnoj ulici okružena zelenilom i prirodom dok je udaljenost do mjesne trgovine tek na 1km. Popularno mjesto za život i odmor gradić Svetvinčenat nalazi se na 10km udaljenosti gdje se nalazi sav sadržaj za visoku kvalitetu života dok svojim brojnim manifestacijama osigurava dobar i zanimljiv odmor posjetiteljima. Prva plaža i more nalaze se na udaljenosti od 15km kao i turistički biser Fažana, prelijepi Rovinj na 20km i Pula na 20km. Ova zanimljiva nova kuća sastoji se od dvije etaže gdje se u prizemlju nalazi prostor open space koncepta u kojem se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu u čijem nastavku se izlazi na sunčalište i bazen površine 28m<sup>2</sup>. U sklopu prizemlja nalazi se i gostinjski wc te jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Na katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i natkrivena terasa. Ova kuća je odlična prilika za kupnju s obzirom na cijenu i lokaciju koja pruža da se veoma brzo i lako možete naći u jednom od istarskih bisera turizma kao i ostalih sadržaja za visoku kvalitetu života. ID KOD AGENCIJE: 1018-549

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586718  
Agency ref id: 1018-549