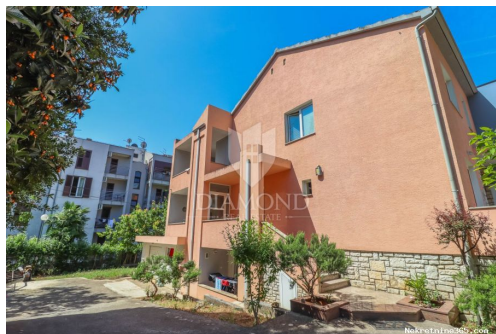


## Rovinj, centar, izvrsna kuća u centru, Rovinj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Rovinj, centar, izvrsna kuća u centru
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	251 m <sup>2</sup>
Размер участка:	539 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1967
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Поштански број: 52210



## Дополнительная

Энергоэффективность: C

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, centar Na 600 m od starogradske jezgre grada Rovinja, poznatog po tituli šampiona turizma, nalazi se ova kuća. U svojoj mikro lokaciji ima sve sadržaje potrebne za stanovanje, poput vrtića, škole, trgovina, zdravstvenih ustanova i slično. U suterenu se nalazi jedan studio apartman sa kuhinjom, prostranom sobom, kupaonicom i terasom koja ima izlaz u dvorište. Kraj tog studio apartmana nalazi se velika garaža koja može primiti dva vozila te je opremljena rolo vratima radi lakšeg pristupa. Na prvom katu nalazi se stan sa prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, jednom spavaćom sobom te terasom. Iz tog dnevnog dijela se unutarnjim stepeništem dolazi do drugog kata gdje se nalaze još tri spavaće sobe, od kojih najveća (master) soba ima walk in garderobu i vlastitu kupaonicu i terasu. Na ovom katu je još jedna zasebna kupaonica. Kuća je zbog svoje izuzetno poželjne lokacije idealna za obiteljski život na korak od svih potrebnih sadržaja, no također i za turističku rentu u ljetnoj sezoni. ID KOD AGENCIJE: 1029-56

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586724  
Agency ref id: 1029-56