

Poreč, okolica, stan u prizemlju sa vrtom u blizini grada!, Poreč, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, stan u prizemlju sa vrtom u blizini grada!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	240 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1992
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, stan u prizemlju sa vrtom u blizini grada! U neposrednoj blizini grada Poreča prodaje se stan u prizemlju sa vrtom. Stan se nalazi u kući sa dvije stambene jedinice koja je prostire na zemljištu od 785m². Svi potrebni sadržaji za život nalaze se u blizini. Stan je udaljen par minuta vožnje od centra grada i prvih plaža. Nekretnina se sastoji od dva stana, podruma, pomoćnog objekta i garaže. Jedan je stan jednosoban i njegova kvadratura iznosi 70m² i sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka sa blagovaonom, kupaone i jedne spavaće sobe. Taj je stan trenutno u renovaciji i biti će uskoro dovršen. Drugi stan je površine 100m² i sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na zatvorenu terasu, prostrani dnevni boravak sa blagovaonom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, odvojene kuhinje, kupaone te još jedne natkrivene terase koja ima pogled na vrt. U podrumu se nalazi spavaća soba sa kupaonom te kuhinja sa blagovaonom koja vodi u dodatnu prostoriju koja se trenutno koristi kao ostava. Površina podruma iznosi 40m². Na lijepoj uređenoj okućnici smjestio se i pomoćni objekt od 32 m² u kojem se nalaze kupaona, kuhinja sa zidanim kaminom, blagovaona i dnevni boravak. Stan ima u vlasništvu i garažu koja se sastoji od dva dijela. Nekretnina je u procesu etažiranja. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1022-200

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586756
Agency ref id: 1022-200