

Poreč, okolica, fantastična kuća sa pogledom na more, Poreč, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, fantastična kuća sa pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	477 m ²
Размер участка:	596 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	5
Цена:	900,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2006
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč

Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, fantastična kuća sa pogledom na more U predgrađu grada Poreča, prodaje se ova prostrana kuća sa 5 apartmana. Kuća prostire na tri etaže i veličine je 477 m². Godinama se iznajmljivala u ljetno vrijeme tako da se može i nastaviti tom primjenom. U prizemlju je jedan stan sa prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonom sa izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe i kupaoom. Na prvom i drugom katu su po dva apartmana koji su isto u potpunosti opremljeni sa kuhinjom, blagovaonom, dnevnim boravkom, kupaoom i svaki apartman ima svoju terasu. Kuća je orijentirana prema jugo zapadu tako da se u večernjim satima uživa u zalasku sunca i pogledu na more. Grijanje je predviđeno putem klima uređaja koja se koristi i za hlađenje u ljetnim danima. Svaki stan ima dimnjak te postoji mogućnost montaže peći na drva ili pelete. Zbog veličine okućnice moguće je naknadno napraviti bazen. Okućnica je prostrana i ograđena te svaki apartman ima i svoje parkirno mjesto. Grad Poreč i prve plaže se nalazi samo 8 km udaljeni od samog mjesta. Mjesto je mirno i ugodno. Mjesto ima sav potreban sadržaj od škole, vrtića, jaslica, pošte, banke, doktora, stomatologa, restorana, pizzerije, frizera, parkova za djecu, šetnja prirodom i pokraj mora. Ova nekretnina na fantastičnoj lokaciji i idealna je investicija za obiteljski život i za nastavak turističkog najma. ID KOD AGENCIJE: 1031-52

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586783
Agency ref id: 1031-52
Контактный телефон: +38552210824