

Rovinj, kuća za odmor na super lokaciji, Rovinj, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Rovinj, kuća za odmor na super lokaciji
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 471 m²
Размер участка: 393 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 8
Ванные комнаты: 5
Цена: 1,250,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 1990

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Rovinj
Площадь города: Rovinj
Поштански број: 52210



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, u prekrasnom Rovinju, na samo cca dva km od centra i Starog grada prodajemo ovu vrhunsku vilu za odmor. Od mora je udaljena tek nešto više od jednog kilometra. Nalazi se u mirnoj ulici okružena kućama i apartmanima za turistički najam ali i privatnim obiteljskim kućama. Kuća pruža dovoljno privatnosti za savršen odmor i mir dok se ipak za samo par minuta možete naći u vrhunskoj turističkoj ponudi Rovinja i njegovim skrovitim uličicama Starog grada kojima dominiraju umjetničke galerije i šarmantne kavane. Ova odlična vila proteže se na 471m² stambene površine te se sastoji od podruma u kojem se nalazi taverna, spremište kao i dodatne dvije sobe. U prizemlju kuće se nalazi veliki dnevni boravak kojim dominira prekrasni kamin te je spojen sa blagovaonicom i kuhinjom iz koje se izlazi na natkrivenu terasu i okućnicu na kojoj se nalazi bazen površine 40m². U prizemlju se također nalazi još jedna spavaća soba sa izlazom na terasu, kupaonica i spremište. Na prvom katu kuće se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom terasom, dvije kupaonice i jedno spremište. Na drugom katu kuće koji je trenutno u izgradnji nalaziti će se još potpuno opremljena stambena jedinica sa dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, dvije spavaće sobe sa kupaonicama i spremištem. Ova kuća je u uspješnom turističkom najmu dugi niz godina i kao takva je sigurna investicija za nekoga tko se želi baviti turizmom ili kao prostrana obiteljska kuća u mirnom djelu Rovinja nedaleko od svih sadržaja.
ID KOD AGENCIJE: 1018-459

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586806
Agency ref id: 1018-459