

Rovinj, kuća za odmor na super lokaciji, Rovinj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rovinj, kuća za odmor na super lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	471 m ²
Размер участка:	393 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,250,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1990
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Rovinj
Площадь города: Rovinj
Поштански број: 52210

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, u prekrasnom Rovinju, na samo cca dva km od centra i Starog grada prodajemo ovu vrhunsku vilu za odmor. Od mora je udaljena tek nešto više od jednog kilometra. Nalazi se u mirnoj ulici okružena kućama i apartmanima za turistički najam ali i privatnim obiteljskim kućama. Kuća pruža dovoljno privatnosti za savršen odmor i mir dok se ipak za samo par minuta možete naći u vrhunskoj turističkoj ponudi Rovinja i njegovim skrovitim uličicama Starog grada kojima dominiraju umjetničke galerije i šarmantne kavane. Ova odlična vila proteže se na 471m² stambene površine te se sastoji od podruma u kojem se nalazi taverna, spremište kao i dodatne dvije sobe. U prizemlju kuće se nalazi veliki dnevni boravak kojim dominira prekrasni kamin te je spojen sa blagovaonicom i kuhinjom iz koje se izlazi na natkrivenu terasu i okućnicu na kojoj se nalazi bazen površine 40m². U prizemlju se također nalazi još jedna spavaća soba sa izlazom na terasu, kupaonica i spremište. Na prvom katu kuće se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom terasom, dvije kupaonice i jedno spremište. Na drugom katu kuće koji je trenutno u izgradnji nalaziti će se još potpuno opremljena stambena jedinica sa dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, dvije spavaće sobe sa kupaonicama i spremištem. Ova kuća je u uspješnom turističkom najmu dugi niz godina i kao takva je sigurna investicija za nekoga tko se želi baviti turizmom ili kao prostrana obiteljska kuća u mirnom djelu Rovinja nedaleko od svih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1018-459

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586806
Agency ref id: 1018-459
Контактный телефон: +38552210824