

Rovinj, Stari grad, simpatičan stan s poslovnim prostorom, Rovinj, Квартира



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Rovinj, Stari grad, simpatičan stan s poslovnim prostorom
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 122 m²
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 312,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 1900



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija

Область:
Город: Rovinj
Площадь города: Rovinj
Поштански број: 52210

Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, centar Prodaje se stan sa poslovnim prostorom koji plijeni pažnju zbog svog autentičnog ugođaja starine, u široj starogradskoj jezgri. S obzirom na lokaciju, iz stana se izlazi na jednu od poznatijih no mirnijih ulica grada. U neposrednoj blizini se nalaze svi sadržaji po kojima je grad prepoznat, dok su samo more i šetnica na rivi udaljeni svega stotinjak metara. Stan koji odiše tradicijom, sa svojih 72m2 nalazi se na prvom katu te se sastoji od dnevnog dijela sa kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaonice i vlastite male terase. Poslovni prostor je u prizemlju, proteže se duž cijele nekretnine i ima ulaze iz dviju ulica. U sklopu poslovnog prostora koji trenutačno služi kao galerija, nalazi se konoba, no može biti i ostava. Zanimljivo je to što je u toj konobi zadržana autentičnost stare gradnje 1900ih godina. Ova nekretnina je odlična prilika za kupnju zbog svoje neponovljive lokacije i mogućnosti da se poslovni prostor i stan na katu spoje u jednu stambenu jedinicu. ID KOD AGENCIJE: 1029-7

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586813
Agency ref id: 1029-7