

## Poreč, okolica, četverosoban stan 500m od mora!, Poreč, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название: Diamond Real Estate d.o.o.  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Poreč, okolica, četverosoban stan 500m od mora!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 90 m<sup>2</sup>  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 265,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2020



#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija

Область:  
Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Поштански број: 52440

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Poreč, okolica U malo istarskom ribarskom mjestu na zapadnoj obali Istre smješteno na prostoru između turističkih gradova Vrsara i Poreča smjestila se ova moderna novoizgrađena zgrada sa 4 stambene jedinice. Do prvih plaža udaljena je svega 500m. U neposrednoj blizini nalaze se ugostiteljski objekti, trgovine, pošta, vrtić te dodatni zabavni sadržaji za djecu. Ovo malo ribarsko Istarsko mjesto idealno je za odmor i život u bilo kojoj životnoj dobi. Mirno je a s druge strane ima sve potrebno za lagodan život. Prodaje se stan od 90,99m2 koji se nalazi u potkrovlju zgrade. U Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa velikim staklenim stijenama koje omogućavaju svjetlost samom prostoru iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, blagovaone, kuhinje koja je fizički malo odvojena od blagovaone i dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaone, wc-a. Stan se prodaje nenamješten. Grijanje stana riješeno je električnim podnim grijanjem, a hlađenje je putem klima uređaja. Zgrada je nova i uredna. Zbog svoje lokacije, sobnosti i svih sadržaja ovaj je stan idealna investicija kao za turističku rentu tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1022-170

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 586814  
Agency ref id: 1022-170