

Rovinj, okolica, luksuzna nova kuća na mirnoj lokaciji, Rovinj, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Rovinj, okolica, luksuzna nova kuća na mirnoj lokaciji
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 272 m²
Размер участка: 712 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 4
Ванные комнаты: 2
Цена: 985,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2022

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Rovinj
Площадь города: Rovinj
Поштански број: 52210

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, na samo par minuta vožnje od Rovinja koji godinama privlači turiste iz cijelog svijeta nalazi se manji istarski gradić Bale u kojem prodajemo ovu novu luksuznu kuću. Nalazi se u mirnoj ulici te je okružena obiteljskim kućama. Do samog centra Bala gdje je kulturno-turistička ponuda tokom sezone uvijek na veoma visokoj razini potrebno je svega par minuta lagane šetnje. Škola, vrtić, zdravstvena stanica kao i mnogobrojne trgovine i caffè barovi su ono što gradić Bale čini osobito privlačnim za život i odmor. Ova prekrasna nova katnica nalazi se na 712m² okućnice ukupne brutto površine od 272m². U prizemlju dominira open space prostor gdje su smješteni dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica iz koje se izlazi u ljetnu kuhinju i okućnicu te posebna prostorija u kojoj se nalazi wellness sa saunom. U sklopu okućnice nalazi se i bazen površine 38m², sunčalište i tri natkrivena parking mjesta. Prekrasne stepenice nas vode na kat i u predsoblje u kojem se nalazi igraonica, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na prostranu terasu površinu 29m² te svaka ima vlastitu kupaonicu. Ova kuća je jedinstvena prilika kao investicija za turistički najam s obzirom na visoku kvalitetu življenja i mogućnosti odmora koju pruža ili kao vlastita oaza mira u pitoreskim Balama. ID KOD AGENCIJE: 1018-432

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586839
Agency ref id: 1018-432