

## Vodice - Stan S10 sa panoramskim pogledom na more, Vodice, Квартира



: Naš dom nekretnine  
 Имя: Naš dom  
 Фамилия: nekretnine  
 Название КОМПАНИИ: Naš dom d.o.o.  
 Вебсайт: <https://nasdom-vodice.com>  
 Страна: Croatia  
 Region: Šibensko-kninska županija  
 City: Vodice  
 City area: Vodice  
 почтовый код: 22211  
 Адрес: Zatonska 2A  
 Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712  
 Phone: +385 22 443 870  
 О нас: Welcome to “Naš dom” Vodice  
 Your guide to real estate in  
 Vodice and the surrounding  
 area

Real estate agency “Naš dom”  
 Vodice registered in 1998, with  
 the aim of mediating and  
 facilitating access to  
 information related to real  
 estate with a rich experience in  
 this field, we were able to make  
 numerous realized the purchase  
 to the mutual satisfaction of our  
 many customers.

Our agency is in Vodice, Street  
 Zatonska 2A, or on the way out  
 of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to  
 provide quality Facilities and a  
 broad range of real estate a  
 reasonable price, as well as  
 combine solving the overall  
 problem resulting from the  
 purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Vodice - Stan S10 sa panoramskim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	81 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	18 m <sup>2</sup>
Цена:	330,000.00 €
Размещено:	01.04.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Šibensko-kninska županija
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Поштанский број:	22211



### Разрешения

Разрешение на	да
---------------	----

строительство:  
Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Vodice - \*NOVOGRADNJA\* prodaje se stan na katu zgrade s ukupno 12 stanova. Zgrada moderne arhitekture se gradi prema posljednjem standardu gradnje i biti opremljena kvalitetnom opremom: stiropor fasada, pvc stolarija, komarnici, rolete s električnim podizačima, protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, talijanske keramičke podne obloge, moderne kupaonske sanitarije, podno grijanje, tv/internet priključak u spavaćim sobama i dnevnom boravku, klime u spavaćim sobama i dnevnom boravku... Svakom stanu pripada spremište u podrumu i jedno parkirno mjesto. Mogućnost dodatne kupnje garažnih parkirnih mjesta. Započeta je gradnja a planirani rok završetka je kraj 2024. godine Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Stan S10 nalazi se na drugom katu zgrade, ima 81,11 m<sup>2</sup>, te se sastoji od: ulaz, hodnik, vešeraj, kupaonica , spavaća soba 1, spavaća soba 2, kuhinja , blagovaonica i dnevni boravak i natkrivena terasa 12,47m<sup>2</sup> i nenatkriveni dio 6,15m<sup>2</sup> . Stanu pripada spremište 4 u podrumu površine 7.75m<sup>2</sup> i jedno parkirno mjesto P4. Cijena iznosi: 330.000,00€ OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE: Stan S1 PRODANO Stan S2 PRODANO Stan S3 PRODANO Stan S4 PRODANO I.KAT Stan S5 nalazi se na prvom katu, ima ukupnu površinu 97,10 m<sup>2</sup> te se sastoji se od: ulaz, hodnik, kupaonica, spavaća soba 1, spavaća soba 2, kupaonica 2, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak, te natkrivena terasa površine 22,56m<sup>2</sup>. Stanu pripada spremište 6 u podrumu površine 9.24m<sup>2</sup> i jedno parkirno mjesto P 12. Cijena iznosi: 350.000,00€ (PDV je uključen u cijenu). Stan S6 PRODANO Stan S7 nalazi se na prvom katu zgrade, ima ukupnu površinu 81,26m<sup>2</sup> i sastoji se od: ulaz, hodnik, dvije spavaće sobe , kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu površine 14,44m<sup>2</sup>. Stanu pripada spremište 10 u podrumu površine 8.03m<sup>2</sup> i jedno parkirno mjesto P8. Cijena iznosi: 295.000,00€ (PDV je uključen u cijenu). Stan S8 nalazi se na prvom katu i ima ukupnu površinu 138,83 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaz, hodnik, wc, vešeraj, spavaća soba s zasebnom kupaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu površine 24,63 m<sup>2</sup>. Stanu pripada spremište 1 u podrumu površine 18.37m<sup>2</sup> i jedno parkirno mjesto P2. Cijena iznosi: 497.000,00€ (PDV je uključen u cijenu). II. KAT Stan S9 nalazi na drugom katu zgrade i ima ukupnu površinu 97,07m<sup>2</sup>. Sastoji se od: ulaz, hodnik, kupaonica, spavaća soba1, spavaća

soba 2 , kupaonica 2 kuhinja s blagovaonicom dnevni boravak i natkrivena terasa površine 22,56 m<sup>2</sup>. Stanu pripada i spremište 5 u podrumu površine 10.25m<sup>2</sup> i jedno parkirno mjesto P3. Cijena iznosi: 399.000,00€ (PDV je uključen u cijenu). Stan S11 nalazi se na drugom katu zgrade, ima 138,78m<sup>2</sup>, te se sastoji od: hodnik, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak, wc, vešeraj, spavaća soba 1 s vlastitom kupaonicom 1, hodnik, kupaonica2 , spavaća soba 2, spavaća soba3 i natkrivena terasa površine 24,60m<sup>2</sup>. Stanu pripada spremište 2 u podrumu površine 11,75m<sup>2</sup> i jedno parkirno mjesto P5. Cijena iznosi: 499.000,00€ ( PDV je uključen u cijenu). Stan S12 nalazi se na drugom katu zgrade , ima 79,08m<sup>2</sup> , te se sastoji od hodnik, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak , dvije spavaće osobe , natkrivena terasa površine 11,67m<sup>2</sup> i nenatkriveni dio površine 7,32m<sup>2</sup>. Stanu pripada spremište 11 u podrumu površine 8,95m<sup>2</sup> i jedno parkirno mjesto P13. Cijena iznosi : 322.000,00€ (PDV je uključen u cijenu). ID KOD AGENCIJE: 1722

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 586973  
Agency ref id: 1722